

## Secțiunea 1

### Invitație pentru prezentarea ofertelor

**Data:** 23.05.2017

**Denumirea Contractului:** Prestarea serviciilor de consultanță

**Angajatorul:** Unitatea Consolidată pentru Implementarea Programelor IFAD

**Adresa angajatorului:** or.Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 162, oficiul 1303

E-mail: [office@ifad.md](mailto:office@ifad.md) ;

Stimate Domn/ Stimate Doamnă,

Unitatea Consolidată pentru Implementarea Programelor IFAD (UCIP-IFAD), din numele beneficiarilor programului, vă invită să prezentați oferte sigilate destinate participării la licitație pentru **prestarea serviciilor de elaborare a proiectelor investiționale pentru grupurile-client care au depus cereri de finanțare pentru anul 2017.**

1. Ofertele se primesc la adresa UCIP-IFAD menționată mai sus până la **28 iunie 2017, ora 17.00**, când va avea loc deschiderea și evaluarea acestor oferte.
2. Mai multe detalii despre servicii sunt prezentate în Termenii de Referință anexați.
3. Companiile vor fi selectate în conformitate cu procedurile de Selectare în baza Calității și Costurilor, descrise în documentele anexate.
4. Următoarele documente sunt anexate:

Secțiunea 1: Scrisoare de invitație

Secțiunea 2: Date despre licitație

Secțiunea 3: Oferta tehnică – Forma Standard

Secțiunea 4: Oferta Financiară – Forma Standard

Secțiunea 5: Termeni de referință

## Secțiunea 2

### DATE DESPRE LICITAȚIE

1. Angajatorul este: **UCIP-IFAD** (Unitatea Consolidată pentru Implementarea Programelor -IFAD)
2. Metoda de selectare este: **SBCC** (Selectarea în Bază de Calitate și Cost)
- Titlul recomandărilor este: „**Recomandări pentru Procurarea Bunurilor, Lucrărilor și Serviciilor de Consultanță din contul Împrumuturilor și Granturilor IFAD**”
3. Sunt solicitate Oferte tehnice și financiare: **Da, în plicuri separate.**
4. Ofertele vor fi prezentate în următoarele limbi: **Limba de stat.**
5. Impozite: **Remunerarea primită în baza acestui Contract de către Consultanți va fi scutită de impozite în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.**
6. Consultanții vor indica prețul serviciilor propuse în **USD.**
7. Consultanții vor depune un **original** și încă **o** copie a fiecărei oferte: **Tehnică și Financiară.**
8. Ofertele vor fi depuse nu mai târziu de următoarea dată și oră: **28 iunie 2017, ora 17.00.**
9. Adresa la care oferta va fi trimisă Angajatorului este:  
Unitatea Consolidată pentru Implementarea Programelor IFAD,  
or. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 162, oficiul 1303.  
E-mail: [office@ifad.md](mailto:office@ifad.md) ;
10. Numărul de puncte care vor fi acordate în baza fiecărui dintre criteriile de evaluare este:

#### **Puncte pentru Serviciile acordate**

|               |  |            |
|---------------|--|------------|
| (A)           | Experiența concretă a firmei, în legătură cu Lucrarea        | <b>35</b>  |
| (B)           | Graficul activităților a proiectelor de infrastructură       | <b>15</b>  |
| (C)           | Calificările și competența personalului cheie pentru Lucrare | <b>50</b>  |
| <b>Total:</b> |  | <b>100</b> |

Numărul de puncte care se va acorda în baza fiecăror sub-criterii de evaluare pentru experiența concretă a firmei sunt:

- Numărul de studii de fezabilitate în ultimii 5 ani **15**
- Numărul de studii de fezabilitate la obiectele de infrastructură **15**
- Vârsta Companiei **5**

Numărul de puncte care se va acorda în baza fiecăror sub-criterii de evaluare pentru calificările personalului sunt:

- Calificările și experiența Conducătorului Echipei **25**
  - a) Studii în domeniu **5**
  - b) Grad științific **10**
  - c) Experiența de lucru, ani **10**
- Calificările și experiența celorlalți membri **25**
  - a) Calificarea generală **10**
  - b) Corespunderea pentru proiect **15**

Punctajul tehnic minim necesar pentru a fi admis: **70**

Formula pentru determinarea punctajului financiar este:

$$Pf = 100 \times Fm/F,$$

*Unde:*

***Pf** – este punctajul financiar,*

***Fm** –este cel mai mic preț, și*

***F** – este prețul ofertei examinate*

Punctajul acordat Ofertelor Tehnice este: **0.7**

Punctajul acordat Ofertelor Financiare este: **0.3**

**Secțiunea 3**  
**Oferta Tehnică**  
**(Formular tip)**

- 3A. Formularul de prezentare a Ofertei tehnice
- 3B. Datele companiei.
- 3C. Structura echipei și anexarea CV-urilor.
- 3D. Graficul activităților.
- 3E. Criteriile de evaluare.

**3A. FORMULARUL DE PREZENTARE A OFERTEI TEHNICE**  
*[Pagina cu antet a Consultantului]*

Data: \_\_\_\_\_

Către:  
Unitatea Consolidată pentru Implementarea Programelor IFAD  
or. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 162, oficiul 1303

Stimate Domn/ Stimate Doamnă,

Noi, subsemnații, ne oferim să acordăm servicii de consultanță privind elaborarea proiectelor investiționale pentru grupurile-client care au depus cereri de finanțare pentru anul 2015 în corespundere cu invitația Dvs. și Propunerea noastră.

Prin prezenta vă remitem Propunerea noastră care include, Oferta Tehnică și Oferta Financiară sigilată într-un plic aparte.

Noi înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați orice Propunere pe care o primiți.

Cu respect,

Semnătura Autorizată: \_\_\_\_\_

Numele și funcția semnatarului: \_\_\_\_\_

Denumirea Companiei: \_\_\_\_\_

Adresa: \_\_\_\_\_

L.Ș.

### 3B. DATELE COMPANIEI

**Acest capitol va include informații despre experiența companiei și serviciile similar celor propuse relevante efectuate în ultimii cinci ani care ilustrează cel mai bine Calificarea**

Semnătura Autorizată: \_\_\_\_\_

Numele și funcția semnatarului: \_\_\_\_\_

Denumirea Companiei: \_\_\_\_\_

Adresa: \_\_\_\_\_

L.Ș.

**3C. COMPONENTA ECHIPEI ȘI SARCINILE DE PROIECT. ESTE OBLIGATORIE ANEXAREA CV-URILOR.**

| <b>Personalul Tehnic/Managerial propus pentru prestarea serviciilor</b> |         |         |
|---|---------|---------|
| Numele  | Funcția | Sarcini |
|   |         |         |
|   |         |         |
|   |         |         |
|   |         |         |
|   |         |         |

Semnătura Autorizată: \_\_\_\_\_

Numele și funcția semnatarului: \_\_\_\_\_

Denumirea Companiei: \_\_\_\_\_

Adresa: \_\_\_\_\_

L.Ș.

**3D. GRAFICUL ACTIVITĂȚILOR (PENTRU 1 PROIECT INVESTIȚIONAL).**

Noi, subsemnații ne angajăm să elaborăm un proiect investițional (inclusiv vizita în teren) în termen de (zile calendaristice): \_\_\_\_\_ zile calendaristice.

Semnătura Autorizată: \_\_\_\_\_

Numele și funcția semnatarului: \_\_\_\_\_

Denumirea Companiei: \_\_\_\_\_

Adresa: \_\_\_\_\_

L.Ș.



### 3E. CRITERIILE DE EVALUARE.

| Denumirea Criteriile și sub-criteriilor   | Specificații          |
|---|-----------------------|
| (A) Experiența concretă a firmei, în legătură cu Lucrarea: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Numărul de studii de fezabilitate în ultimii 5 ani</li> <li>• Numărul de studii de fezabilitate la obiectele de infrastructură</li> <li>• Vârsta Companiei</li> </ul>   | ?<br>?<br>?           |
| (B) Graficul activităților pentru proiectele de infrastructură(zile calendaristice)   | ?                     |
| (C) Calificările și competența personalului cheie pentru Lucrare <ul style="list-style-type: none"> <li>• Calificările și experiența Conducătorului Echipei               <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Studii în domeniu</li> <li>b) Grad științific</li> <li>c) Experiența de lucru, ani</li> </ul> </li> <li>• Calificările și experiența celorlalți membri               <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Calificarea generală</li> <li>b) Corespunderea pentru proiect</li> </ul> </li> </ul> | ?<br>?<br>?<br>?<br>? |

**Secțiunea 4**  
**Oferta Financiară**  
**(Formular tip)**

**4A. FORMA DE PREZENTARE A OFERTEI FINANCIARE**

*[Pagina cu antet a Consultantului]*

Data: \_\_\_\_\_

Către:

Unitatea Consolidată pentru Implementarea Programelor IFAD  
or. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 162, oficiul 1303

Stimate Domn / Stimate Doamnă,

Noi, Subsemnații, ne oferim să acordăm servicii de consultanță pentru elaborarea proiectelor investiționale pentru grupurile-client care au depus cereri de finanțare pentru anul 2017 în conformitate cu invitația Dvs.și Propunerea noastră (Oferta Tehnică și Financiară). Oferta financiară va include costurile aferente elaborării proiectului investițional.

Oferta noastră financiară este prezentată în tabelul de mai jos:

| N/O | Proiectele de infrastructură preliminară                              | Prețul (USD) | N/O | Proiectele de infrastructură preliminară                                  | Prețul (USD) |
|-----|---|--------------|-----|---|--------------|
| 1.  | Focsa r. Cahul -drum  |              | 11. | Varatic r. Riscani - drum   |              |
| 2.  | Coada Iazului /Biliceniei Vechi mun.Balti –drum                       |              | 12. | Sarata Veche r. Falesti -drum   |              |
| 3.  | Varvareuca r.Floresti -drum   |              | 13. | Hirtop r. Criuleni - drum   |              |
| 4.  | Magdacesti r. Criuleni - drum   |              | 14. | Selemeti r. Cîmislia - piata agricola                                     |              |
| 5.  | Mihaileni r. Riscani –piata agricola                                  |              | 15. | Sireti r. Riscani -pod  |              |
| 6.  | Mingir r. Hincesti - drum   |              | 16. | Truseni mun. Chisinau - drum  |              |
| 7.  | Jora de Mijloc r. Orhei- drum   |              | 17. | Cimiseni r. Criuleni - drum   |              |
| 8.  | Copceac r. Stefan Voda – piata agricola                               |              | 18. | Vadul-Rascov r. Soldanesti – retea de aprovizionare cu apa pentru irigare |              |
| 9.  | Hagimus r. Causeni – retea de aprovizionare cu apa pentru irigare     |              | 19. | Hrusova r. Criuleni – pod   |              |
| 10. | Cazanesti r. Telenesti - retea de aprovizionare cu apa pentru irigare |              | 20. | Saptelici r. Soroca – drum  |              |

Noi înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați orice Ofertă pe care o primiți.

Cu respect,

Semnătura Autorizată: \_\_\_\_\_

Numele și funcția semnatarului: \_\_\_\_\_

Denumirea Companiei: \_\_\_\_\_

Adresa: \_\_\_\_\_

L.Ș.

## Secțiunea 5

### Termeni de Referință

**Locul:** Republica Moldova, Chișinău

**Context:**

Programul Rural de Reziliență Economico-climatică Incluzivă (PRRECI), finanțat de Fondul Internațional pentru Dezvoltarea Agriculturii și implementat de Unitatea Consolidată de Implementare a Programului FIDA, este conceput pentru a contribui la combaterea sărăciei rurale în Moldova, prin promovarea accesului la o gamă completă de servicii financiare, cu un accent special pe produse care să sprijine dezvoltarea durabilă și să ducă la creșterea veniturilor pentru grupurile cele mai vulnerabile și mai sărace în zonele rurale.

**Aria de activitate:**

Proiectele de investiții în infrastructură ar trebui să elaboreze impactul economic și financiar propriu zis. Aceasta va ajuta Comitetul să ia decizia de investiție corectă, având ca obiectiv impactul economic major pentru grupurile cele mai vulnerabile și mai sărace în zonele rurale.

**Sarcinile:**

Proiectele de investiții în infrastructură ar trebui să:

- (i) Descrie pe scurt condițiile socio-economice actuale ale solicitanților din regiunea respectivă (sat / asociație);
- (ii) Descrie starea actuală a grupului client și beneficiarii proiectului;
- (iii) Descrie investiția propusă (inclusiv estimarea preliminară a costurilor de investiții);
- (iv) Identifice costurile de investiții anticipate și beneficiile;
- (v) Evalueze fezabilitatea financiară / economică a investiției propuse;
- (vi) Evalueze eventualele modele de producție și canalele de marketing potențiale / existente;
- (vii) Evalueze operațiunile propuse și practicile de întreținere; și
- (viii) Să includă angajamentul în scris al solicitanților pentru contribuție (minim 15%).

*Proiectele de investiții în infrastructură ar trebui să includă toate datele tehnice, agricole, financiare și alte informații utilizate în timpul evaluării de către angajații UCIP-IFAD pentru a revizui și verifica propunerile în timpul etapei de calificare.*

Conținutul propus pentru proiectele de investiții în infrastructură:

- Introducerea
- Contextul și propunerea
  - Condițiile socio-economice existente
  - Descrierea detaliată a grupului-client și a beneficiarilor
- Costuri și beneficii anticipate
  - Identificarea costurilor și beneficiilor care ar putea apărea "cu" investiția propusă și situația așa cum ar fi "fără" investiția dată
- Evaluarea de marketing
  - Producerea
  - Procesarea
  - Exportul
- Analiza financiară
- Funcționarea și întreținerea infrastructurii
- Angajamentul scris al Solicitantului pentru contribuție

- Concluzii și Recomandări

## **Descrierea succintă a conținutului unui proiect de investiții în infrastructură:**

### ***Introducerea***

Include informații generale despre zona solicitantului, cum ar fi regiunea, localitatea, principalele date geografice și climatice, distanța de la orașele principale și centrele regionale, statutul solicitantului (asociație formală, grup informal de producători, autorități locale etc.), populația ce va beneficia de investițiile propuse și alte informații relevante.

### ***Conținutul și propunerea***

- Trebuie să fie descrise condițiile socio-economice existente, inclusiv numărul de gospodării, principalele activități agricole și tipul de producere, suprafața de teren arabil (irigat / neirigat), suprafața medie de teren privat pe gospodărie, tipul de recoltare, practici în irigare, efectivul de animale, numărul altor întreprinderilor agricole din localitate, sursa principală de venit, disponibilitatea infrastructurii sociale și economice de bază, cum ar fi: alimentarea cu apă potabilă, accesul la rețeaua de canalizare, la gaze naturale și energie, accesul la telecomunicații, transport public, școli, grădinițe, centre de asistență medicală etc.
- Descrierea grupului-client propus ar trebui să se facă în conformitate cu documentele de aplicare furnizate de UCIP-IFAD. Trebuie de inclus detalii suficiente despre poziția financiară și agrară a membrilor, care ar include cel puțin: producția, prelucrarea, transportarea, roada, indicatori financiari și bunurile acestora. Studiul ar trebui să reflecte, de asemenea, numărul total al beneficiarilor proiectului, detaliat pentru fiecare beneficiar conform:
  - o Întreprinderile menționate în cererea de aplicare și fondatorii lor.
  - o Numărul de angajați per întreprindere.
  - o Persoanele și gospodăriile care trăiesc de ambele părți ale drumului, oamenii și gospodăriile care folosesc acest drum, ca singura ieșire / acces la casele lor și o cotă de 15% din populația rămasă a satului (în cazul unui proiect de construcție de drum).
  - o Persoane care închiriază terenurile proprii pentru a fi utilizate în scopuri de irigare în cadrul proiectului respectiv (în cazul unui sistem de alimentare cu apă pentru irigații).
  - o Persoane și gospodării, cu excepția celor menționate mai sus, care sunt conectate la conductă (în cazul unui sistem de alimentare cu apă potabilă).
- Descrierea investițiilor propuse în infrastructură ar trebui să fie cât mai detaliat posibilă. Acesta ar trebui să descrie starea actuală a infrastructurii, inclusiv toate aranjamentele instituționale și eventualele date tehnice. De exemplu, în cazul irigațiilor, propunerea ar trebui să includă informații cu privire la dreptul de proprietate, funcționarea actuală și practicile de întreținere, tarifele de irigare, sursele de apă, caracteristicile tehnice și numărul de stații de pompare, practici în irigare și echipamente agricole, lungimea schemelor și numărul de stații de pompare propuse pentru a fi reabilitate, estimarea preliminară a costurilor de investiții și alte date relevante.

### ***Costurile anticipate și beneficiile***

Analiza financiară a propunerilor de investiții în infrastructură urmează a fi întreprinse pentru a compara costurile cu beneficiile și de a determina care dintre proiectele alternative au o rată acceptabilă de recuperare. În această secțiune, prin urmare, costurile și beneficiile unei investiții de infrastructură propuse trebuie să fie clar identificate și evaluate.

### ***Evaluarea pieții***

Pe baza datelor colectate (întâlniri cu fermierii, vizite la piețele locale angro și cu amănuntul, discuții cu firme de prelucrare și cu privire la datele disponibile din alte surse relevante) trebuie să fie identificat modelul principal de producție.

### **Producerea**

- *Zona corespunzătoare agro-ecologica*, de exemplu, în ce măsură zona de proiect este potrivită special pentru producția agricolă, în dependență de condițiile agro-ecologice;
- *Veniturile posibile*, de exemplu, care ar fi veniturile agricultorului, dacă el / ea ar fi implicat într-o anumită producere agricolă (bazat pe prețurile procurării direct de la ferma și prețurile de pe piață angro);
- *Capacitatea locală*. Acest criteriu caracterizează măsura în care fermierii din zona proiectului sunt familiarizați cu tehnologia de producție propusă.

#### **Procesarea**

- *Cerința din partea procesatorilor*, e.g. în ce măsură procesatorii sunt pregătiți să achiziționeze produsele propuse de producători. De exemplu, sunt vinării din regiune care doresc și sunt gata să cumpere un volum de struguri mai mare decât cel produs fără investiții / îmbunătățiri;
- *Valoare adăugată*. Acest criteriu evaluează care este randamentul unui anumit tip de producție vegetală / animală ce poate fi prelucrat și care va fi valoarea adăugată a acestuia. De exemplu, strugurii sunt utilizați pentru a produce vin cu o valoare adăugată ridicată. Estimativ prețul unui kg de struguri procesat și făcut vin va crește de 5-6 ori.

#### **Export**

- Care este natura cererii pentru anumite produse pe piața din țările vecine? Care este practica actuală de comercializare en-gros și care sunt așteptările? Care sunt principalele provocări identificate în ceea ce privește producția agricolă (soiuri tradiționale sau culturi noi, disponibilitatea de semințe și material săditor, tehnologiile actuale, capacitatea de stocare, ambalare, standardele internaționale de calitate și siguranță alimentară, competitivitate în Rusia și pe alte piețe din țările CSI, luând în considerație intervenția în creștere din partea Chinei, Europei, Chile și alți producători)? Care sunt principalele oportunități?

#### **Analiza financiară**

Pe baza costurilor identificate și evaluate ale investiției propuse și beneficiile și oportunitățile de piață, ar trebui de efectuat analiza financiară, inclusiv analiza de sensibilitate și de determinat rata internă de rentabilitate (RIR).

#### **Funcționarea și întreținerea infrastructurii**

Cerința esențială pentru acordarea finanțării sub formă de grant contributiv în investiții în infrastructură este propunerea pentru funcționarea și întreținerea infrastructurii după ce investițiile au fost finalizate. Proiectului de investiții în infrastructură va descrie practica existentă pentru funcționare și întreținere și îmbunătățirile propuse (dacă este cazul) și modul în care mijloacele financiare necesare ar fi fost obținute. Solicitanții trebuie să prezinte un acord oficial semnat cu autoritatea locală competentă (proprietar și autoritatea responsabilă pentru operare și întreținere) pentru re-evaluarea infrastructurii reabilitate (mijloace fixe) la bilanțul lor conform legislației Republicii Moldova și promptitudinea în asigurarea unei funcționări necesare și întreținerea infrastructurii reabilitate. Acordul ar putea fi întocmit în formă de scrisoare oficială adresată directorului UCIP-IFAD.

#### **Concluzii și recomandări**

În această secțiune vor fi descrise concluziile Prestatorului de servicii în dezvoltarea afacerilor asistat în pregătirea proiectului de investiții în infrastructură și recomandările pentru următoarele măsuri ce se vor lua, toate să fie prezentate în ceea ce privește investiția propusă.

*Prima sursă de date și informații pentru prestatorii de servicii în dezvoltarea afacerilor pentru pregătirea proiectelor de investiții în infrastructură ar putea fi date furnizate de grupul solicitant, procesatori locali, primăria, alte proiecte finanțate de donatori, Departamentul de Statistică și Sociologie a Republicii Moldova, Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare sau din alte surse relevante.*

#### **Analiza financiară**

##### **Metodologia**

Rata internă a rentabilității (RIR) va fi utilizată în analiza financiară pentru a evalua viabilitatea și soliditatea investițiilor propuse. RIR este o măsură, care indică valoarea propunerii, care în cazul nostru compară randamentul investiției cu cea mai bună utilizare alternativă a fondurilor, adică: dacă banii ar fi fost depozitați într-o bancă. Criteriul de selecție pentru RIR este de a accepta toate propunerile pentru care RIR este mai mare decât costul de oportunitate al capitalului (10% la momentul actual în Republica Moldova). Utilizarea RIR ca măsură, sensibilitatea proiectului la modificările parametrilor vor fi evaluate prin variația costului investițiilor și a veniturilor estimate (analiza sensibilității).

### **Presupunerea esențială pentru analiza financiară pentru investiții în infrastructură**

Depreciere liniară a oricărei investiții în program va fi luată în considerare și va fi inclusă în costul de exploatare. Costurile de întreținere a infrastructurii reabilitate / construite.

### **Pașii principali în analiza financiară**

1. Primul pas în analiză, așa cum a fost menționat mai sus, este identificarea costurilor și beneficiilor în legătură cu investiția propusă și evaluarea lor, utilizând prețurile actuale unitare pe piață.
2. Al doilea pas este de a calcula *Venitul Net* per unitate (spre exemplu pe hectar pentru culturi) “cu” investiția propusă și “fără” ea și de a determina *Venitul Net Marginal* per unitate.
3. Al treilea pas este de a determina costurile investiționale necesare.
4. Al patrulea pas este de a dezvolta *Fluxul Beneficiului Incremental Net* (pentru proiecte de infrastructură, de obicei, pe o perioadă de 20-25 ani).
5. Al cincilea pas este de a calcula valoarea netă actualizată (VNA) și Rata internă de rentabilitate (IRR) pentru investiția propusă.

Cea mai simplă și actualizată măsurare a fluxurilor de numerar a valorii investițiilor este valoarea netă actualizată (VNA). Acest lucru este doar valoarea prezentă a Beneficiului incremental net sau a fluxului incremental de numerar. VNA poate fi interpretată ca valoarea actuală a fluxului de venituri generate de o investiție. În analiza financiară, această valoare este reprezentată ca fluxul de venituri obținute de către persoane fizice sau juridice pentru care și a fost făcută analiza (gospodarie țărănească sau firmă de prelucrare). Criteriul oficial de selecție pentru a măsura VNA în investiții este de a accepta toate investițiile cu VNA zero sau VNA mai mare și când sunt actualizate costurile de oportunitate al capitalului (în cazul nostru 10%). Formula matematică a VNA este:

$$VNA = \sum_{t=1}^n \frac{B_t - C_t}{(1+i)^t}$$

Unde:

$B_t$  – beneficiile anuale;

$C_t$  – costurile anuale;

$i$  – rata dobânzii;

$n$  – numărul de ani;

$t=1,2,3,\dots,n$ .

Un alt mod de a folosi fluxul beneficiului incremental net sau fluxul incremental de numerar pentru a măsura valoarea investiției este de a găsi rata de actualizare care face ca valoarea netă prezentă a fluxului beneficiului incremental net sau a fluxului incremental de numerar să fie egală cu zero sau cu rata internă de rentabilitate (RIR). Cu alte cuvinte, este dobânda maximă care o investiție propusă ar achita-o pentru resursele utilizate în cazul în care toate fondurile de investiții sunt bani împrumutați. Criteriul oficial de selecție pentru rata internă de rentabilitate este de a accepta toate investițiile care au o rată internă de rentabilitate egală sau mai mare decât costul de oportunitate al capitalului (în cazul nostru 10%). Din definiție este evident că formula matematică a RIR este:

$$\sum_{t=1}^n \frac{B_t - C_t}{(1+i)^t} = 0.$$

**Nota:** Formulele sunt oferite doar ca o idee generală despre VNA și RIR. Software-ul Microsoft Excel are funcții de calcul a VNA și RIR, astfel încât, în practică, avem nevoie doar pentru a calcula fluxul beneficiului incremental net sau fluxul incremental de numerar.

Una dintre tehnicile de analiză financiară a investițiilor propuse este de a testa ce se va întâmpla cu capacitatea de câștig a investiției în cazul în care evenimentele diferă de la presupunerile făcute în faza de planificare. Cât de sensibil este VNA și RIR la creșterea costurilor de construcție, sau la o scădere a prețurilor? Cu alte cuvinte trebuie perfectată analiza (analiză de sensibilitate), pentru a vedea ce se întâmplă în aceste circumstanțe. În proiecte de investiții în infrastructura, de obicei, creșterea costurilor de investiții, scăderea veniturilor anticipate (beneficiile) și întârzierea perioadei de construcție sunt luați în calcul la analiza de sensibilitate.

### **Cerere de propunere:**

**Ca sa fie luate în considerație**, companiile interesate trebuie să prezinte:

1. O propunere care să includă oferta tehnică și financiară pentru sarcina propusă, **în 2 plicuri separate și sigilate**, în original și o copie.
2. **Oferta tehnică** a companiei interesate ar trebui să includă informații despre calificarea și performanțele deținute în conformitate cu sarcina propusă (profilul companiei, rapoarte, broșuri, descrierea unor sarcini similare, descrierea experienței, informații privind implicarea echipei și CV-urile acestora, etc.), precum și un program de instruire preliminar în conformitate cu cerințele menționate anterior.
3. **Oferta financiară** va include costul separat pentru fiecare domeniu solicitat în parte. Costurile serviciilor trebuie stipulate în **Dolari SUA** cu aplicarea cotei **TVA 0%**.

### **Criteriile de evaluare:**

- Compania de consultanță va fi selectată în conformitate cu procedurile prevăzute în actuala ediție a Manualului de Procurări IFAD.
- Selectarea companiilor pentru a furniza serviciile de consultanță menționate mai sus se va face în funcție de metoda de selecție "Preț și Calitate", scorul final obținut de fiecare companie fiind compus din 70% din punctajul pentru parametrul "Calitate" (evaluat pe baza ofertei tehnice) și 30% - scor obținut pentru parametrul "Cost" (stabilit în funcție de oferta financiară).
- Ofertele tehnice prezentate vor fi examinate pentru a se asigura că vor trece scorul tehnic minim de 70 de puncte, pentru a permite deschiderea ofertelor financiare examinate.

### **Locația și alte aspecte:**

- Plățile vor fi efectuate în tranșe după prezentarea și aprobarea rezultatelor și prin certificarea de către coordonatorul UCIP-IFAD, că serviciile au fost efectuate în mod satisfăcător.
- Propunerea trebuie să fie depusă la data limită de **28 iunie 2017, orele 17:00** la următoarea adresă:  
CPIU-IFAD, oficiu 1303,  
Bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 162,  
MD-2004 Chișinău, Moldova

Orice solicitare de clarificare trebuie să fie trimisă în format electronic standard în atenția:  
[office@ifad.md](mailto:office@ifad.md)

Informații adiționale: UCIP-IFAD este în drept de a anula licitația în orice etapă de concurs din motivul imposibilității acoperirii financiare ori din motiv de necorespondere a ofertelor la cerințele stabilite în documentele de licitație sau alte motive justificate.